

LIMITE TERRITORIALE

	LTM	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL MUNICIPIULUI TULCEA
	LI	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN IANUARIE 1998
	LUTR	LIMITA UNITATILOR TERRITORIALE DE REFERINTA - U.T.R.
	7	NUMAR DE ORDINE AL U.T.R.

ZONIFICAREA TERITORIULUI

	C	ZONA CENTRALA
	IS	ZONA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE DE INTERES GENERAL (IN EXCLUSIVITATE/PREPONDERENT)
SUBZONE :		
	a	CONSTRUCTII ADMINISTRATIVE
	i	CONSTRUCTII DE INVATAMANT
	s	CONSTRUCTII DE SANATATE
	ct	CONSTRUCTII DE CULTURA
	as	CONSTRUCTII DE ASISTENTA SOCIALA
	cu	CONSTRUCTII DE CULT
	f	CONSTRUCTII FINANCIAR BANCARE
	sp	CONSTRUCTII SI AMENAJARI SPORTIVE
	t	CONSTRUCTII PENTRU TURISM
	c	CONSTRUCTII COMERCIALE
	ps	CONSTRUCTII PENTRU PRESTARI SERVICII
	m	ANSAMBLURI ISTORICE SI DE ARHITECTURA
	LM	ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P, P+1 P+2 (PANA LA 10M)
SUBZONE :		
	u1	SUBZONA EXCLUSIV REZIDENTIALA CU CLADIRI DE TIP URBAN (LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE)
	r1	SUBZONA EXCLUSIV REZIDENTIALA CU CLADIRI DE TIP RURAL (LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE)
	u2	SUBZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU CLADIRI DE TIP URBAN
	r2	SUBZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU CLADIRI DE TIP RURAL
	LI	ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE 3 NIVELURI (PESTE 10M)
SUBZONE :		
	u1	SUBZONA EXCLUSIV REZIDENTIALA CU CLADIRI DE TIP URBAN (LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE)
	u2	SUBZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU CLADIRI DE TIP URBAN
	I	ZONA DE UNITATI INDUSTRIALE DE DEPOZITARE SI TRANSPORT
	A	ZONA DE UNITATI AGRICOLE SI SERE
	PA	PADURI
	P	ZONA VERDE, PARCURI, COMPLEXE SPORTIVE, RECREERE, PERDELE DE PROTECTIE
SUBZONE :		
	p	PARCURI, GRADINI DE CARTIER, SCUARURI
	cs	COMPLEXE SPORTIVE
	pp	PERDELE DE PROTECTIE, ALTE ZONE VERZI
	GC+TE	ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE SI TERENURI PENTRU ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE
	CCr	ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE (EXISTENTE/PROPUSE)
	CCp	ZONA PENTRU CIRCULATIE PIETONALA MAJORA SI PIETE CIVICE
	CCf	ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE FEROMARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
	CCn	ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
	S	ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
	TA	TERENURI AFLATE PERMANENT SUB APE (DUNAREA, LACURI SI BALTI)
		CANALE DESCHISE PENTRU EVACUAREA APELOR PLUVIALE
	TR	TERENURI CU RISCURI NATURALE PREVIZIBILE
SUBZONE :		
	TRA	ZONA CU STAGNARI DE APE DIN PLOI DILUVIENE
	TRI	TERENURI AGRICOLE IN ZONE CU STAGNARI DE APE
		TERENURI INUNDABILE IN LUNCA DUNARII
		TERENURI AGRICOLE IN ZONE INUNDABILE
		PADURI IN ZONE INUNDABILE
	TRa	TERENURI ALUNECATOARE (RUPTURI IN COASTA)
	TN	TERENURI NEPRODUCTIVE
SUBZONE :		
	h	HALDE DESEURI INDUSTRIALE
	o	ALTE TERENURI NEPRODUCTIVE
	TAG	TERENURI AGRICOLE

REGLEMENTARI SPECIFICE DERIVATE DIN STUDII SPECIALE PRIVIND AUTORIZAREA EXECUTARII CONSTRUCTIILOR IN ZONELE SI SUBZONELE FUNCTIONALE
ZONE IN CARE AUTORIZAREA SE FACE PE BAZA PRINCIPILOR DIN PUZ SI/SAU PUD SI PRIN STUDII SPECIALE DERIVATE DIN SPECIFICUL ZONEI RESPECTIVE
(INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBAREA PUZ SI/SAU PUD)

		LIMITA ZONEI PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA (ZONA ISTORICA)
		LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE IZOLATE
		LIMITA ZONEI DE MEMORIE URBANA
		LIMITA ZONEI DE PROTECTIE CU VALOARE ECOLOGICA - R.B.D.D.
		LIMITA ZONEI DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
		LIMITA ZONEI PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
	SE	LIMITA ZONEI PENTRU EXPLOATAREA RESURSEI OR SUBSOLULUI (CARIERE DE PIATRA)
		ZONA PENTRU RECONSTRUCTIE ECOLOGICA